

El Bosqal

LIVING FOREST



LIVING FOREST

Un espacio único
para **vivir bien**



La primera etapa del proyecto esta conformada por 17 lotes bifamiliares de aproximadamente 2.500m², con el objetivo de crear una urbanización dentro de la naturaleza del Ilaló. Cada casa será personalizada dentro del bosque para mantener la privacidad y unión que la rodea.

El Bosqal nace con el compromiso de preservar el 50% del bosque nativo, integrando al bosque lineamientos arquitectónicos atemporales e ingeniería del más alto nivel. Cada casa ofrece privacidad, seguridad y acceso a amenities de primer nivel, en un equilibrio perfecto entre confort moderno y vida en la naturaleza.





Este
02

Este
03

Este
01

Este
05

Este
06

Este
07

Oeste
04

Este
04

Norte
06

Norte
01

Oeste
01

Oeste
03

Oeste
02

Social

Norte
03

Norte
04

Norte
05

Sur
01

Sur
02

Norte
02

Sur
03

Sur
04

Sur
05

Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Zona Norte

Num.	Área total m ²
1	2.795,67
2	3.984,03
3	2.556,30
4	2.521,31
5	2.371,71
6	2.250,14

Zona Oeste

Num.	Área total m ²
1	1.250,00
2	2.551,48
3	2.285,38
4	5.321,74

Zona Este

Num.	Área total m ²
1	2.247,93
2	2.427,87
3	2.532,96
4	2.250,54
5	2.526,04
6	2.257,06
7	2.254,63



* Ciertos lotes cuentan con la posibilidad de dividirlos en unifamiliares





El Bosqal se encuentra ubicado en el Ilaló, sector La Cerámica, a 3 minutos de la Ruta Viva, pensado en preservar la perfección de la naturaleza y ser un pulmón para la ciudad.





La seguridad de la comunidad es prioridad. Desde el control de acceso en el portón hasta el perímetro completo de la urbanización, garantizamos el más alto nivel de protección, para que la comunidad disfrute de tranquilidad total.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





El concepto arquitectónico de El Bosqal es moderno, elegante y sostenible. Los materiales mejoran la eficiencia energética, reducen los costos operativos y promueven un entorno más verde y saludable para el futuro.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio

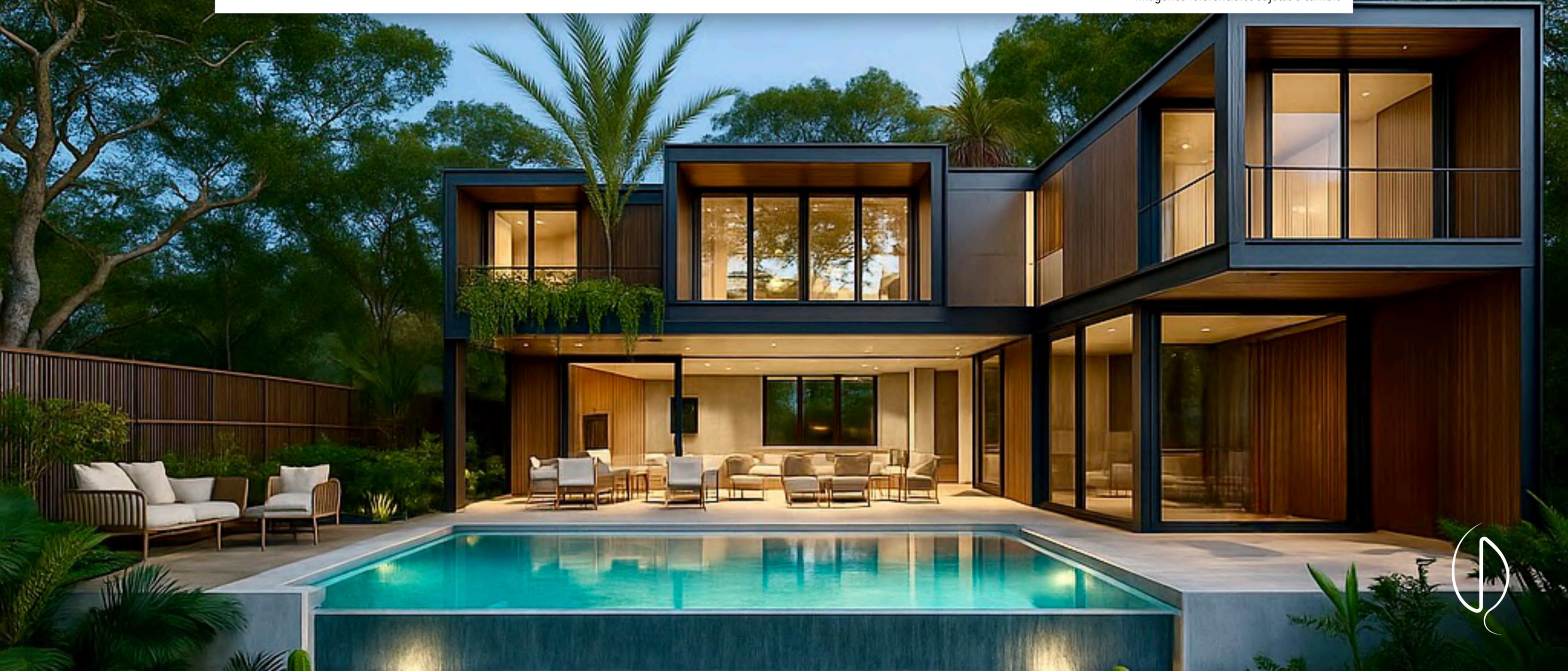


La conexión armónica entre diseño y bosque se fundamenta en la utilización de hormigón armado, metal, madera y amplios vidrios de techo a piso. Cada casa es única, diseñada pensando en las necesidades de cada familia, creando un "lienzo en blanco" para su hogar ideal.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio

La estructura de cada casa será diseñada con hormigón armado de alta resistencia, garantizando durabilidad, seguridad y estabilidad. Este material no solo proporciona una base sólida, sino que también permite una estética moderna y minimalista que resalta la belleza del diseño.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Cada casa será equipada con acabados de lujo en madera, griferías de alta gama, y materiales exclusivos que elevan la experiencia de vivir en un ambiente de sofisticación y confort. La calidad de los detalles es nuestra carta de presentación.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Los amenities son diseñados pensando en el bienestar, la salud, y la convivencia de la comunidad. El Bosqal cuenta con casa comunal, cueva con cava de vinos, espacios de coworking, cancha multifuncional, gimnasio, firepit, entre otros amenities, todos conectados por una red de senderos que realzan la conexión con la naturaleza.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





Respira profundo, estás en El Bosqal

* Imágenes referenciales sujetas a cambio





El Bosqal es un santuario moderno inmerso en la naturaleza, donde el diseño y el bosque conviven en perfecta armonía. Descubre un estilo de vida sereno, exclusivo y profundamente conectado con lo esencial.

El valor del m² de terreno en El Bosqal es a partir de \$220.

* Imágenes referenciales sujetas a cambio



Nature is the new Luxury



www.elbosqal.com



@elbosqal