



El Bosqal

LIVING FOREST

DIRECCIÓN: SECTOR LA CERÁMICA-CHIVIKUI
ILALÓ, TUMBACO - QUITO



LIVING FOREST

Un espacio único
para vivir bien

En el corazón del Valle de Tumbaco, El Bosqal redefine el bienestar residencial. Más que una urbanización, es un refugio natural donde privacidad y comunidad coexisten en armonía con la naturaleza. Diseñado para quienes buscan una vida extraordinaria.



¿Qué se vende?

El Bosqal ofrece lotes urbanizados personalizables y residencias exclusivas que fusionan diseño moderno y naturaleza. Cada espacio invita a vivir una experiencia única, adaptada a tu estilo de vida.





Lotes
Bifamiliares



Residencias
Personalizables



Amenities
de Lujo





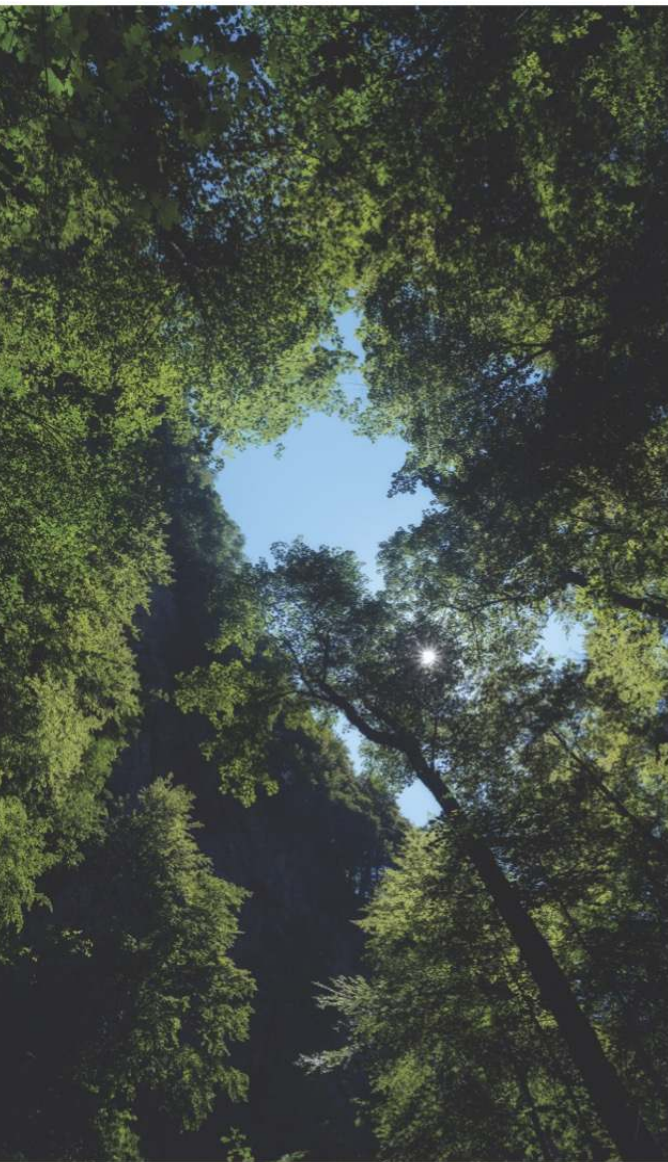
LA CONEXIÓN PERFECTA ENTRE LO NATURAL Y LO URBANO.

Ubicado al pie del volcán Ilaló, El Bosqal es el último refugio natural del Valle de Tumbaco. Combina vistas incomparables, clima privilegiado y proximidad a servicios clave en un entorno que equilibra tranquilidad y conectividad.



Ubicación ideal en el Valle de Tumbaco – Sector La Cerámica / Chiviquí





THE ART OF LIVING WELL.

El Bosqal prioriza la privacidad y la baja densidad en un entorno natural que se convierte en parte de tu día a día.





Servicios Amenities

TAKE A WALK: Senderos ecológicos para explorar.

MEET & CO-WORK: Espacios bajo árboles que inspiran creatividad.

RELAX: Áreas sociales exclusivas y tranquilas.

STAY HEALTHY: Conexión con la naturaleza como parte de tu rutina diaria.

DISCOVER: Rincones únicos llenos de vida y belleza.



 18 Lotes
con 4000 m2 de Area Social
y 5 hcts de Bosque



LIVING FOREST

Ubicación ideal a 3min de la Ruta Viva
– Entrada La Cerámica

RUTA VIVA



LIVING FOREST

Área Residencial Exclusiva

Lotes

Unifamiliares

& Bifamiliares

entre 1.000 y 2.500 m²





Area Social



Sala de Yoga

Fire Pits

BBQ



Caverna
Sunset



 Coworking

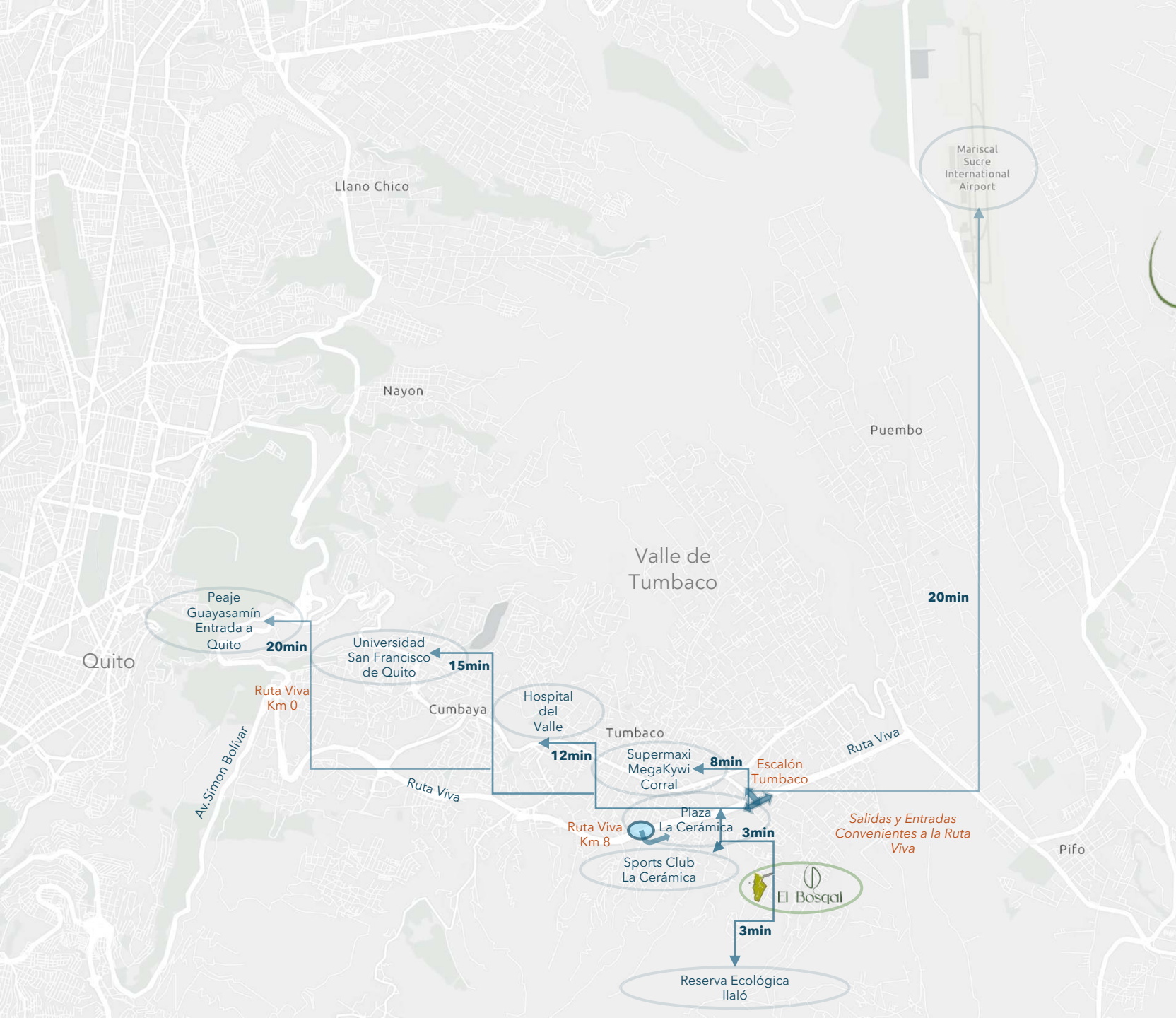
CAVERNA
SUNSET



LAGUNA



Señalética



Cercanía a
Centralidades,
Servicios,
Áreas Naturales



El Bosqal

LIVING FOREST

www.elbosqal.com

