



El Bosqal

LIVING FOREST

DIRECCIÓN: SECTOR LA CERÁMICA-CHIVIQUI
ILALÓ, TUMBACO - QUITO



L I V I N G F O R E S T

Un espacio único
para vivir bien

En el corazón del Valle de Tumbaco, El Bosqal redefine el bienestar residencial. Más que una urbanización, es un refugio natural donde privacidad y comunidad coexisten en armonía con la naturaleza. Diseñado para quienes buscan una vida extraordinaria.



¿Qué se vende?

El Bosqal ofrece lotes urbanizados personalizables y residencias exclusivas que fusionan diseño moderno y naturaleza. Cada espacio invita a vivir una experiencia única, adaptada a tu estilo de vida.





Lotes
Bifamiliares

Residencias
Personalizables

Amenities
de Lujo





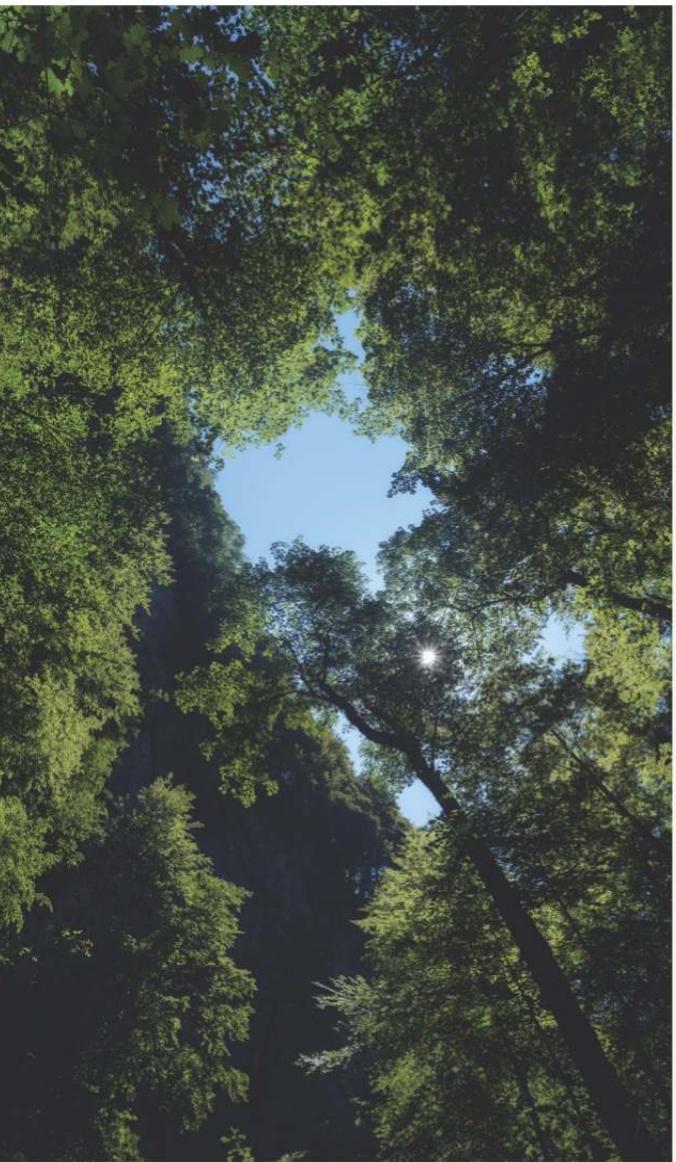
LA CONEXIÓN PERFECTA ENTRE LO NATURAL Y LO URBANO.

Ubicado al pie del volcán Iitaló, El Bosqal es el último refugio natural del Valle de Tumbaco. Combina vistas incomparables, clima privilegiado y proximidad a servicios clave en un entorno que equilibra tranquilidad y conectividad.



Ubicación ideal en el Valle de Tumbaco – Sector La Cerámica / Chiviquí





THE ART OF LIVING WELL.

El Bosqal prioriza la privacidad y la baja densidad en un entorno natural que se convierte en parte de tu día a día.





Servicios Amenities

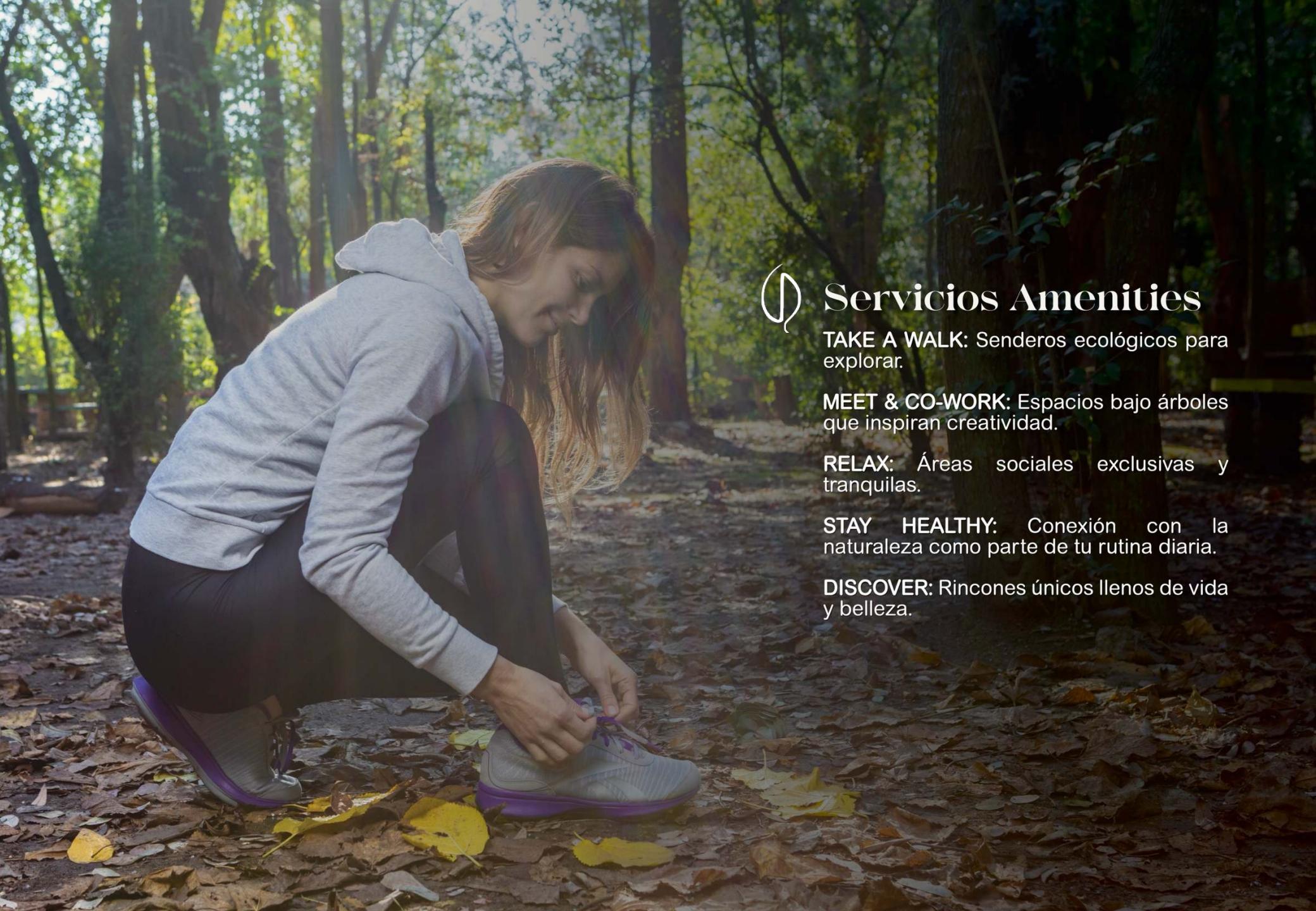
TAKE A WALK: Senderos ecológicos para explorar.

MEET & CO-WORK: Espacios bajo árboles que inspiran creatividad.

RELAX: Áreas sociales exclusivas y tranquilas.

STAY HEALTHY: Conexión con la naturaleza como parte de tu rutina diaria.

DISCOVER: Rincones únicos llenos de vida y belleza.





18 Lotes
con 4000 m² de Area Social
y 5 hcts de Bosque



LIVING FOREST

Ubicación ideal a 3min de la Ruta Viva
– Entrada La Cerámica

RUTA VIVA



L I V I N G F O R E S T

Área Residencial Exclusiva

Lotes

Unifamiliares

& Bifamiliares

entre 1.000 y 2.500 m²



Area Social



Sala de Yoga

Fire Pits

BBQ





Caverna
Sunset



∅ Coworking



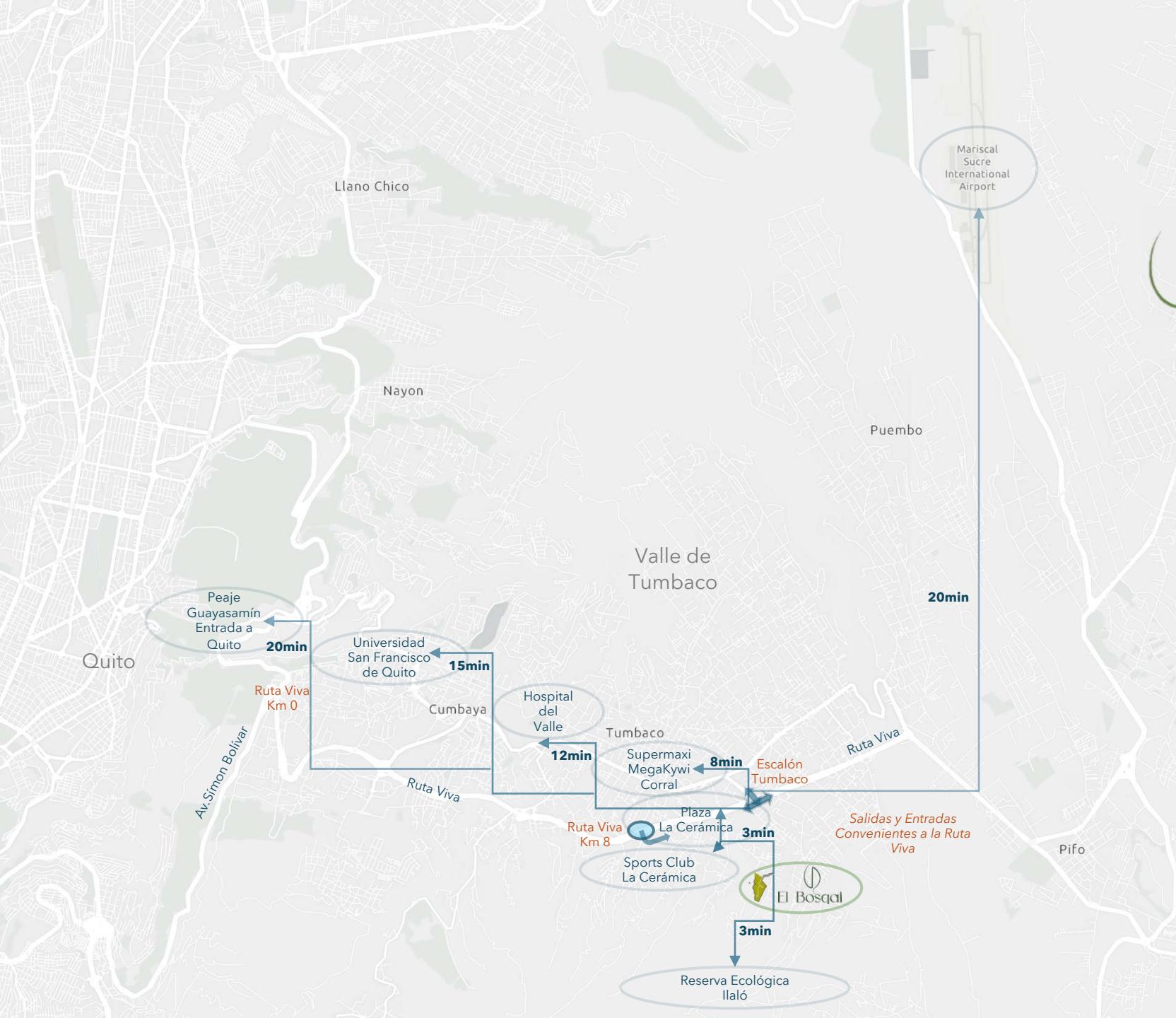
CAVERNA
SUNSET

LAGUNA



Señalética

Cercanía a
Centralidades,
Servicios,
Areas Naturales





El Bosqal
LIVING FOREST

www.elbosqal.com

